

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD BJELOVAR
Poslovni broj spisa : 5 St-51/2023
Stečajni dužnik : ORTEH d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Orahovica,
Matije Gupca 4, OIB: 97635799892

Na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona (N.N. 71 /15), stečajni upravitelj podnosim izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA 11.OŽUJKA 2024.GODINE DO
DANA 03.SVIBNJA 2024.GODINE

I. RADNJE KOJE JE PODUZEIO STEČAJNI UPRAVITELJ :

I.1.Nakon održane skupštine vjerovnika 21.11.2023.godine i donesen odluke o uvjetina i načinu prodaje imovine stečajnog dužnika stečajni upravitelju je :

Dana, 01.12.2023.godine unovčio slijedeće pokretne – OPREMU I ALATE i to :

- 1.1.Pilu motorna H3651 kom
- 1.2.-Aparat Jura E81 kom
- 1.3.-Kosilica1 kom
- 1.4.-Printer Epson WF Pro1 kom
- 1.5.-Karcher K7 premium sa opremom1 kom
- 1.6.-Sever Dell sa opremom1 kom
- 1.7.-Uredski namještaj,ormari,stolica1 kom
- 1.8.-Notebook Lenovo Think Pad E15.....1 kom

za sveukupnu cijenu od 7.017,70 Eura sa PDV-eom, koje pokretne je kupio bivši zak.zastupnik Krešimir Samardžić nakon dostavljene ponude.

Dana, 12.01.2024.godine unovčio slijedeće pokretne – VOZILA i to:

- a) **Opel Tip, model: Corsa 1.3 CDTI VAN** registarska oznake: SL450BC bijele boje, broj šasije W0L0XEPO5F4163609 Dizel, **za ukupnu cijenu u iznosu od 4.437,50 Eura sa PDV-eom**, nakon objave oglas na mrežnim stranicama VTS-a koje vozilo je kupilo trgovačko društvo VIDACO d.o.o. OIB:41560846229 Podgorje Bistričko 50A, 49246 iz Marije Bistrice.
- b) **Vozilo Nissan cabstar + košara Multitel MX200** Marka vozila: Nissan Tip, model: Cabstar 35.11 registarska oznaka: SL896AS, broj šasije : VWASGFF2471016658 **za ukupnu cijenu u iznosu od 26.437,50 Eura sa PDV-eom**, nakon objave oglas na mrežnim stranicama VTS-a nakon objave oglas na mrežnim stranicama VTS-a koje vozilo je kupilo trgovačko društvo VIDACO d.o.o. OIB:41560846229 Podgorje Bistričko 50A, 49246 iz Marije Bistrice.
- c) **Pilu za rezanje željeza CY350RN** motor 400V/50HZ 1,9 KV serije 20132952 dana 13.01.2024.godine **za cijenu u iznosu od 2.687,50 Eura sa PDV-eom**, nakon objave oglas na mrežnim stranicama VTS-a koje je kupilo trgovačko društvo VIDACO d.o.o. OIB:41560846229 Podgorje Bistričko 50A, 49246 iz Marije Bistrice.
- d) **NEKRETNINE i to :**
 - Građevinsko zemljište kčbr. 2383/37 u naravi oranica ul. Vladimire Nazora površine 1351 m2, i
 - Građevinsko zemljište kčbr. 2383/38 u naravi oranica ul Vladimira Nazora površine 1224 m2 odnosno sveukupne površine od 2575 m2 upisane u z.k.ul. broj 4470 katastarska općina 320382 ORAHOVICA, **za ukupnu cijenu u iznosu od 9.625,00 Eura sa PDV- eom**, koju nekretninu je kupilo trgovačko društvo VIDACO d.o.o. OIB:41560846229 Podgorje Bistričko 50A, 49246 iz Marije Bistrice sklapanjem kupoprodajnog ugovora.

I.2. Nakon objave trećeg oglasa na mrežnim stranicama VTS-a za prodaju ZALIHE RAZNE ROBE do dana pisanja ovog Izvješća 03.05.2024.godine iste nisu prodane, iako je bilo zainteresiranih kupaca iz Bjelovara koji nisu dostavili svoje ponude.

I.3. Isto tako pojedini dužnikovi dužnici kao i sam bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika nisu podmirili svoja dugovanja prema stečajnom dužniku tako da će se u narednom razdoblju ukoliko ne dođe do sklapanja vanskudske nagodbe sa obročnom mjesečnom otplatom duga pokrenuti javnobilježničke ovrhe na temelju vjerodostojne isprave protiv svih dužnikovih dužnika.

I.4. Nakon dane suglasnosti za sklopljanje sudske Nagodbe od 11.12.2023.godine od strane stečajnog suca stečajni upravitelj je na Trgovačkom sudu Bjelovar u predmetu Povrv-92/2023 (ranije Povrv-94/2019) sa trgovačkim društvom VIDACO d.o.o. OIB:41560846229 Podgorje Bistričko 50A, 49246 iz Marije Bistrice kao tužiteljem dana 12.12.2023.godine sklopio Sudsku nagodbu te nakon izvršenog prijenosa zaplijenjenih novčanih sredstava koja su se nalazila na posebnom (izdvojeno) žiro računu kod Erste banke d.d. po prethodnoj mjeri pod poslovni broj Povrv-94/2019 od 29.08.2022.g u iznosu od **16.342,76 Eura** i z v r š i o po suglasnosti stečajnog suca od 02.02.2024.godine i s p l a t u razlučnom vjerovniku Vidaco d.o.o. dana 05.02.2024.godine navedeni iznosa te se za iznos od **16.342,76 Eura** smanjuje utvrđena tražbina po rješenju Trgovačkog suda Bjelovar od 01.09.2023.godine u stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-51/2023 stečajnom vjerovniku Vidaco.d.o.o.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

II. 1. Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

II.2. Kao što sam napomenuo stečajnu masu čine POKRETNINE i NEKRETNINE koje su u cijelosti unovčene prema gore navedenom opisu radnji pod točkom I.1 ovog Izvješća nakon objave oglasa za prodaju na mrežnim stranicama VTS-a, osim što do danas još nisu unovčene pokretnine koje se sastoje od ZALIHE RAZNE ROBE i koje se i nadalje nalaze u skladištu u Orahovici, za koje bi stečajni vjerovnici na skupštini trebali donijeti novu odluku u početnoj cijeni za prodaju te odluku da se za nenaplaćena potraživanja od dužnikovih dužnika – kupaca pokrene ovrhe putem javnog bilježnika na temelju vjerodostojne isprave općenito na imovini dužnika.

FINANCIJSKI POKAZATELJI - PRILJEVI I ODLJEVI od 01.06.2023.g. do 03.05.2024.g.

Ukupni prihodi-priljevi na žiro računu stečajnog dužnika u razdoblju od 01.06.2023.godine pa do 03.05.2024.godine iznose **68.575,58 Eura**, a koji su iskazani u tabeli 1.

Tabela 1.

OPIS OSTVARENIH PRIHODA PRILIVA	UKUPNO 01.06.2023-03.05.2024.g.
Unovčenje od prodanih pokretnina (vozila), pile za rezanje željeza i unovčenje od prodaje nekretnine – zemljišta	43.187,50 Eur
Unovčenje od prodane uredske opreme, alata i strojeva	7.017,70 Eura
Naplata potraživanja od dužnikova dužnika (kupaca)	2.027,61 Eur
Prijenos sa zatvorenog žir. računa od Erste Banke d.d.	16.339,94 Eur
Oslobađanje zapljene po nalogu FIN-e po osnovi Povrv-94/2019	2,83 Eur
Ukupni priljev na žiro račun	68.575,58 Eura

II.3. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

U prilogu se daje tabelarni pregled troškova stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 01.06.2023.g. do 03.05.2024.godine.

U skladu s člankom 155. i 156 i 157. Stečajnog zakona tijekom stečajnog postupka vodi se računa da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje troškova stečajnog postupka ostalih obveza stečajne mase i predvidivih obveza stečajne mase.

Dosadašnje dospjele obveze stečajne mase odnose se na knjigovodstvene usluge prema knjigovodstvenom uredu Konkurs Kramarić j.d.o.o. Varaždin, materijalne troškove, izrade pečata, HPT-poštanski troškovi, uredskog materijala, obveze zasnovane radnjama stečajnog upravitelja putnih troškova radi dolaska na lokaciju gdje se nalazi imovina (pokretnine i nekretnine), te – prijevoza vozila po odluci skupštine vjerovnika na novu lokaciju u Mariju Bistricu radi čuvanja i prodaje, i primopredaje, ovjere kupoprodajnog ugovora kod javnog bilježnika, te radi dolaska stečajnog upravitelja na sjedište stečajnog dužnika radi primopredaje knjig. dokumentacije, vozila, te dolaska na zakazane sjednice Skupštine vjerovnika i dr., troškovi ostalih obveza stečajne mase.

Predvidive buduće obveze stečajne mase odnose se na rad stečajnog upravitelja koje se odnose na pokretnine zalihe razne robe radi njezine prodaje i primopredaje kupcima.

Ukupni odljevi u razdoblju od 01.06.2023. do 30.04.2024. godine iznosi 19.248,56 Eura kako je to prikazano niže u tabeli 2.ovog Izvješća.

Tabela 2.

OPIS OSTVARENIH ODLJEVA - RASHODA	UKUPNO 01.06.2023-30.04.2024.
Bankovne usluge - naknada banke za vođenje žiro računa	199,81Eura
Knjigovodstvene usluge, od 01.06.2023.g. te Izrada početne stečajne bilance i GFI za 2023	840,00 Eura
Usluga prijevoza kamiona sa košarom Nissan od Orahovice do Marije Bistrice	110,00 Eura
Trošak sudskog vještaka za procjenu vozila	200,00 Eura
Uredski materijal (registratori,papir, kuverte PVC Fascikli, spajalice, selojtep)	35,70 Eura
Izrada pečata Rog d.o.o.	19,25Eura
Zakup prostora za zalihe robe od 0.09.2023. g. do 28.02.2024.g.	97,50 Eura
Državni proračun - uplata PDV-a	1.403,54 Eura
Uplata društvu VIDACO d.o.o.	16.342,76 Eura
2 .Ukupno odljevi	19.248,56 Eura

Prihodi 68.575,58 Eura - minus rashodi 19.248,56Eura, daje stanje na žiro računu 49.327,02Eura. Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 03.05.2024.g. iznosi 49.327,02 Eura.

NEPODMIRENE OBVEZE STEČAJNE MASE

Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase do dana 03.05.2024. godine iznose ukupno **2.076,14 Eura**, a odnose se na troškove zakupa prostora za zalihe razne robe koje se nalaze u skladištu Orahovice, Poštanske troškove HP, putne troškovi stečajnog upravitelja, cestarine, troškove goriva za vozilo Nissan i za kombi vozilo za prijevoz pile za rezanje željeza od Orahovice do Mokrica, troškove ovjere potpisa za Sporazume o raskidu poslovnog odnosa sa RD-AMG d.o.o. Orahovica, ovjere potpisa punomoći, troška pribave cilindra za promjenu brave, troška izrade pribave uvjerenja CVH a, koji su iskazani u tablici 3.

Tabela 3.

OPIS NEPODMIRENIH OBVEZA STEČAJNE MASE NA DAN 03.05.2024.GODINE	Nepodmireno
Troškovi zakupa poslovnog prostora za zalihe razne robe za 03. i 04.mj.2024.g. (2x 16,25Eura)	32,50 Eura
HPT poštanski troškovi	23,83 Eura
Troškovi puta vezane za dolazak u Orahovicu radi uvid i primopredaje knjig.dokumentacije, dolaska kod javnog bilježnika u Osijek radi sklapanja sporazuma o povratu vlasništva na nekretnini u stečajnu, predaje ključeve vozila, alata i opreme, zaliha robe, prijevoza vozila na drugu lokaciju iz Orahovice za Mokrice, dolazak na MUP Virovitice radi preuzimanja registratore knjig.dokum., dolaska u Mokrice radi primopredaje vozila Nissan, i sklapanja Kupoprodajnog ugovora kod javnog bilježnika u Mariju Bistricu,Dolaska na Trg. sud Bjelovar na ročište o utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečaja, ispit. i izvješ. ročište skupštine vjerovnika radi odluke o uvjetima i načinu prodaje vozila, alata i opreme stečajnog dužnika te sklapanje sudske nagodbe i druge poslove masu, te dolazak na sjedište stečajnog dužnika radi primopredaje	1.881,60 Eura
Cestarina za uslugu prijevoza Pile za rezanje željeza od Orahovice do Mokrica - Marije Bistrice	9,50 Eura
Trošak goriva za kombi vozilo tvrtke Vidaco d.o.o.radi prijevoza pile za rezanje željeza iz Orahovice za Mokrice radi promjene lokacije čuvanja vozila Opel Corsa i pile.	62,02 Eura
Trošak goriva dizel za vozilo Nissan cabstar + košara Multitel MX200 radi prijevoza iz Orahovice za Mokrice	20,00 Eura
Trošak ovjere potpisa na Sporazumu kod javnog bilježnika za raskid poslovnog odnosa za vozila Opel Corsa, Nissan cabstar +košara, alata i opreme, uredske opreme, i dr. po OV-5285/2023, OV-5286/2023, OV-5287/2023 OV-5288/2023,OV-5289/2023,OV-5290	28,71Eura
Trošak ovjere punomoći OV-5963/2023	6,32Eura
Trošak cilindra-brave poslovnog prostora u Orahovici	9,28Eura
Uvjerjenje Centar za vozila Hrvatska d.d. Zagreb od 20.04.2023	2,38 Eura
Sveukupno nepodmirene obveze stečajne mase	2.076,14 Eura

NAPOMENA :

U tabeli nije navedena Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečaja prethodnom koji zahtjev će se podnijeti naknadno stečajnom sucu na odobrenje, sa dostavom dokaza o stvarnim troškova iz tog postupka.

Isto tako u ovom izvješću nije naveden obračun nagrade stečajnog upravitelja za do sada unovčenu prodanu- imovinu stečajnog dužnika prema Uredbi, koji obračun će se naknadno dostaviti stečajnom sucu nakon prodaje i preostalih zaliha razne robe i naplata potraživanja od dužnikovih dužnika po otvorenim stavkama.

III. BUDUĆI - PREDVIDIVI (čl.157. Stečajnog zakona) troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 03.05.2024. do 02.08.2024.godine :

- po osnovu usluga knjigovodstva iznos od 3 x70,00 Eur =210,00Eura
- po osnovi troškova vođenja žiro računa bankarske usluge u iznosu od 22,00 Eur x 3 mj =66,00Eura
- troškovi puta stečajnog upravitelja u Orhovcu radi pokazivanja zainteresiranim kupcima zaliha razne robe 292,20 Eura
- troškovi dolaska na ročišta- skupštine vjerovnika 161,60 Eura
- HPT troškovi, 10,00 Eura
- nagrada privremenom stečajnom stečajnom upravitelju bruto 797,34Eura + doprinos za zdravstveno osiguranje 59,72 Eura ili ukupno 857,06 Eura.

Ukupno budućí - predvidivi troškovi do dana 02.08.2024.godine iznose 1.596,66 Eura.

5.Dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo :

IZLUČNOG PRAVA - NEMA

6.Dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Razlučni vjerovnik Vidaco d.o.o. iz Marije Bistrice namirem je za iznos od 16.342,76 Eura iz novčanih sredstava koja su bila zaplijenjena od strane FINA-e po prethodnoj mjeri iz predmeta P-94/2019, tako da je ukupno utvrđena novčana tražbina navedenog vjerovnika smanjena za iznos od 16.342,76 Eura, te je došlo do promjene visine preostalog namirenja u odnosu na stečajnog vjerovnika Vidaco d.o.o. koji će se ispraviti.

7.Dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka :

RADNIKA NEMA nakon otvaranja stečajnog postupka.

8.Dati podatak o namirenju stečajnih dužnika (diobe) :

DIOBE JOŠ NIJE BILO s obzirom da nije unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika.

9.Ostali podaci : nema.

Daje se na znanje gore navedeno izvješće stečajnom sucu o do sada poduzetim radnje kao i poduzimanje daljnjih radnji u narednom razdoblju.

II. RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 03.05.2024.g. do 03.08.2024.godine.

1.Održati skupštinu vjerovnika sa slijedećim Dnevnim redom :

Donošenje odluke o načinu i uvjetima prodaje imovine dužnika- zaliha razne robe prema knjigovodstvenom popisu od 31.05.2023.godine koja imovina nije prodana nakon objave oglasa na mrežnim stranicama.

2.Uputiti posljednje opomene pred ovrhu prema dužnikovim dužnicima i prema bivšem zakonskom zastupniku radi povrata pozajmice te ponuditi sklapanje izvansudske nagodbe o obročnoj otplati u više mjesečnih rata (6 - 12), odnosno pokrenuti ovrhe kod javnog bilježnika radi podmirenja duga na temelju vjerodostojne isprave općenito na imovini dužnikovih dužnika.

U Orahovici, 03.05.2024.godine.

**ORTEH d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj :**

(Berislav Maksimović)